

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 del DPR N. 445 del 28/12/2000)

OGGETTO: Comunicazione, abitazione e pertinenze, concesse in uso gratuito ai parenti, in linea retta, entro il I grado, e da questi utilizzate come abitazione principale, ai fini dell'ottenimento del beneficio previsto dall'art. 1, comma 10, della legge 208/2015 (Legge stabilità 2016).

Io sottoscritto/a (dati del comodante) _____
C. Fiscale _____ nato/a a _____ il ___/___/___
Residente a _____ Prov. _____ Via/Piazza _____ n. ___/___
Tel./cell. _____

consapevole delle pene stabilite per le mendaci dichiarazioni di cui all'art. 76 del DPR 445/2000, nonché della decadenza dei benefici prodotti dai provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000

proprietario dell'unità immobiliare, di categoria A* e relative pertinenze, censite al catasto dei fabbricati del comune di Val di Zoldo in Via _____ n. ___/___

Sez. _____ Foglio n. _____ mappale n. _____ - Sub. _____ - Cat. _____ - Cl. _____ - Rendita Catastale €. _____
Sez. _____ Foglio n. _____ mappale n. _____ - Sub. _____ - Cat. _____ - Cl. _____ - Rendita Catastale €. _____
Sez. _____ Foglio n. _____ mappale n. _____ - Sub. _____ - Cat. _____ - Cl. _____ - Rendita Catastale €. _____
Sez. _____ Foglio n. _____ mappale n. _____ - Sub. _____ - Cat. _____ - Cl. _____ - Rendita Catastale €. _____

DICHIARO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITA' CHE:

1) l'immobile/i sopra descritto/i, **è/sono concesso/i in comodato d'uso gratuito** a (dati del comodatario):

NOME _____ COGNOME _____
nato/a a _____ il ___/___/___ **con il contratto di comodato registrato all'Agenzia delle Entrate in data ___/___/___ con numero _____.**

2) Il soggetto COMODATARIO, sopra indicato, risiede anagraficamente nell'unità immobiliare medesima, la quale risulta essere la sua dimora abituale.

3) Il soggetto COMODANTE, oltre all'immobile concesso in comodato, possiede in comune di Val di Zoldo solamente un altro immobile AD USO ABITATIVO di categoria A (ad eccezione delle categorie A1, A8, A9), adibito a propria abitazione principale, e non possiede altri immobili in Italia ad uso abitativo.

Sarà cura del comodante presentare entro i termini previsti dalla legge la dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 (dichiarazione IMU), nella quale attesterà il possesso dei requisiti previsti dalla norma. In caso di mancata presentazione della dichiarazione, verranno applicate le sanzioni previste dall'art. 14, comma 1 del D.Lgs. n. 504/1992.

Val di Zoldo, _____

IL COMODANTE

Dichiaro di aver ricevuto in comodato gratuito le unità immobiliari di cui sopra.

IL COMODATARIO

Si allega alla presente un documento d'identità valido sia del comodante che del comodatario.

* La presente richiesta è valida per gli immobili di Cat.A ad uso abitativo (escluse le categorie A1,A8,A9), per le loro pertinenze di categoria catastale C2, C6 e C7; nella misura massima di un'unità, per ciascuna delle categorie